**ДОГОВОР ПРОКАТА № \_\_\_**

**г. Хабаровск "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

**Гражданин (-ка), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_** , зарегистрированный (-ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_-\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор», действующий (-ая) от своего имени и в своих интересах, с одной стороны,

и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемый в дальнейшем «Арендодатель», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_действующий от своего имени и в своих интересах, с другой стороны, совместно именуемые – Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет и общие условия Договора**
   1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование следующее движимое имущество (далее - Имущество):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование Имущества** | **Кол-во** | **Ед. измер.** | **Период проката, суток** | **Финансовые условия проката Имущества,  в руб.** | | |
| **Арендная плата в сутки** | **Обеспечи­тельный пла­теж** | **Оценочная стоимость** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |

* 1. Общая Оценочная стоимость Имущества, предоставляемого в прокат Арендатору по настоящему Договору, с учетом степени износа, составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей**.
  2. Общая сумма Обеспечительного платежа за арендуемое Имущество составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей**.

Если иное не предусмотрено настоящим Договором, то Обеспечительный платеж подлежит возврату Арендатору в день подписания Акта о возврате Имущества из проката.

* 1. Общая сумма Арендной платы за все арендуемое Имущество за одни сутки составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей**.
  2. Общая сумма Арендной платы за все арендуемое Имущество за весь Период проката, указанный в п.п. 1.1. Договора, составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей**.
  3. Имущество предоставляется Арендатору в прокат после оплаты Арендатором в кассу Арендодателя Обеспечительного платежа и Арендной платы за Период проката, указанный в п.п. 1.1. настоящего Договора, что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей**.
  4. Арендатор вправе оплатить Обеспечительный платеж и Арендную плату путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя, в этом случае Арендодатель обязуется предоставить Арендатору по его запросу реквизиты банковского счета Арендодателя. При безналичной форме оплаты Имущество предоставляется в прокат после поступления на счет Арендодателя денежных средств в сумме, указанной в п.п. 1.6. настоящего Договора.
  5. Все платежи, предусмотренные настоящим Договором, указаны без учета налога на добавленную стоимость (НДС) в связи с применением Арендодателем упрощенной системы налогообложения (УСН).
  6. Имущество передается в прокат и должно быть возвращено из проката по следующему адресу: город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_, офис \_\_\_\_\_.
  7. Доставка Имущества до вышеуказанного адреса для передачи Имущества в прокат осуществляется силами и за счет Арендодателя, доставка Имущества до вышеуказанного адреса для возврата Имущества из проката осуществляется силами и за счет Арендатора.
  8. По соглашению Сторон Имущество может передаваться в прокат и/или возвращаться из проката в месте нахождения (жительства) Арендатора, в этом случае Арендатор сообщает Арендодателю свой адрес местонахождения (жительства) и дополнительно к вышеуказанным платежам оплачивает Арендодателю услуги курьера по цене согласно прайс-листу Арендодателя.

1. **Срок действия Договора**
   1. Срок действия настоящего Договора составляет 11 месяцев с даты его подписания.
   2. Период проката исчисляется с момента получения Арендатором Имущества в прокат (с даты подписания Сторонами Акта о передаче Имущества в прокат) по дату возврата Арендатором Имущества из проката (по дату подписания Сторонами Акта о возврате Имущества из проката) включительно. Арендная плата, указанная в пункте 1.5. настоящего Договора, рассчитана при условии, если Период проката будет равен количеству суток, предусмотренному в п.п. 1.1. настоящего Договора. Если фактический Период проката будет отличаться от Периода проката, указанного в п.п. 1.1. настоящего Договора, то Арендная плата, указанная в п.п. 1.5. настоящего Договора, подлежит пересчету. Если фактический Период проката превысит количество суток, указанное в п.п. 1.1. настоящего Договора, то Арендатор в момент возврата Имущества из проката обязуется уплатить Арендодателю арендную плату за количество суток, превышающее период Проката, указанный в п.п. 1.1. настоящего Договора.

Если фактический Период проката будет менее количества суток, указанного в п.п. 1.1. настоящего Договора, то Арендодатель в момент возврата Имущества из проката обязуется вернуть Арендатору излишне уплаченные платежи, при этом арендная плата за каждые сутки пользования Имуществом рассчитывается без учета скидок, и/или спецпредложений, и/или льгот (если таковые были применены при расчете стоимости аренды, указанной в п.п. 1.1. настоящего Договора). Дата и время передачи/возврата Имущества фиксируется в Акте приема-передачи и Акте возврата соответственно, при этом неполные сутки проката округляются до полных суток.

* 1. Прекращение срока действия Договора не освобождает Стороны от выполнения не исполненных ими обязательств.

1. **Права и обязанности сторон**
   1. **Арендодатель вправе:**
      1. . Осуществить взыскание с Арендатора задолженности по арендной плате (плате за прокат), если таковая будет допущена Арендатором, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
      2. . В случае возврата грязного Имущества (с загрязнением 50% или более поверхности любой из единиц Имущества), взимать штраф в размере 500 руб. за единицу такого Имущества.
      3. . Досрочно расторгнуть Договор проката в связи с невыполнением Арендатором взятых на себя обязательств.
      4. .Удержать сумму причитающихся с Арендатора платежей из суммы Обеспечительного взноса.
   2. **Арендодатель обязан:**
      1. .В день поступления денежных средств, указанных в п.1.6. Договора проката, при условии прибытия Арендатора за получением Имущества, передать Арендатору Имущество в исправном состоянии и в полной комплектации. Передача и возврат Имущества осуществляется, при наличии у Арендатора паспорта.

* + 1. .В присутствии Арендатора проверить исправность Имущества, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации Имущества и предоставить Арендатору инструкции по эксплуатации Имущества (при их наличии у Арендодателя) либо ссылку на них (если Арендодателю известен адрес сайта, на котором они имеются).
    2. . Производить своими силами или за свой счет капитальный ремонт Имущества.
    3. .Принять Имущество от Арендатора в дни и часы работы офиса Арендодателя, а при курьерской доставке – в согласованное Сторонами время. Офис Арендодателя работает с 10-00 до 20-00 во все дни недели за исключением выходных и праздничных дней.
  1. **Арендатор вправе:**
     1. . Отказаться от Договора в любое время. При этом Арендная плата начисляется согласно п.2.2. Договора.
     2. .Продлить Период проката, предупредив об этом Арендодателя, не позднее, чем за сутки до окончания Периода проката. В случае, если Арендатор не предупредил Арендодателя о продлении Периода проката, но продолжает пользоваться Имуществом, то Арендодатель вправе взыскать с Арендатора штраф в размере 500 рублей за каждый день задержки возврата Имущества.
  2. **Арендатор обязан:**
     1. . Своевременно вносить Арендную плату и использовать Имущество в соответствии с его назначением.
     2. . Арендатор обязан поддерживать Имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание и эксплуатацию Имущества.
     3. .Арендатор не вправе сдавать Имущество в субаренду, Арендатор не вправе иным образом распоряжаться Имуществом (в том числе Арендатор не вправе продавать его), не вправе передавать права и обязанности по Договору третьим лицам, предоставлять Имущество в безвозмездное пользование или передавать его в залог.
     4. . По истечении Периода проката, или досрочном расторжении Договора, или отказе от Договора, согласно п. 3.3.1., возвратить полученное в прокат Имущество своими силами и за свой счет в чистом виде в комплектном и исправном состоянии.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За просрочку выполнения взятых на себя обязательств виновная сторона уплачивает другой стороне пени в размере 1 % от суммы не выполненных в срок обязательств за каждый день просрочки.
   2. В случае утраты Имущества либо возврата его из проката в состоянии, не подлежащем восстановлению, Арендатор выплачивает Арендодателю стоимость Имущества по стоимости, равной Оценочной стоимости, предусмотренной настоящим Договором. В этом случае Арендная плата уплачивается до момента выплаты Арендатором Арендодателю Оценочной стоимости Имущества. При возврате Имущества в неисправном/некомплектном состоянии Арендатор обязан оплатить его ремонт и/или комплектацию.
2. **Действия Сторон при выходе Имущества из строя**
   1. В случае выхода Имущества из строя, Арендатор обязан немедленно уведомить Арендодателя об этом и вернуть Имущество Арендодателю своими силами и за свой счет. При этом Арендная плата уплачивается до момента фактического возврата Имущества.
   2. Неисправное Имущество принимается Арендодателем по Акту возврата с указанием его технического состояния.
   3. В день возврата неисправного Имущества для установления объема повреждений, Стороны принимают решение о месте проведения диагностики. В случае проведения диагностики у Арендодателя, Арендодатель в течение 10 дней с момента возврата неисправного Имущества, обязан сообщить Арендатору любым доступным способом о результатах проведенной диагностики. Сумма Обеспечительного платежа удерживается Арендодателем до момента определения стоимости ремонта Имущества. После определения стоимости ремонта Обеспечительный платеж (за вычетом стоимости ремонта) подлежит немедленному возврату Арендатору в любой день обращения Арендатора.
   4. Если Обеспечительного платежа оказалось недостаточно для оплаты стоимости ремонта Имущества, то Арендатор обязан в течение 30 дней с момента возврата неисправного Имущества Арендодателю возместить стоимость ремонта Имущества.
3. **Разрешение споров**
   1. Все споры и разногласия по настоящему Договору или в связи с ним решаются путем переговоров.
   2. Все споры и разногласия по настоящему Договору, не урегулированные Сторонами путем переговоров, подлежат рассмотрению в суде по месту регистрации Арендодателя.
4. **Заключительные положения**
   1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
   2. Любые изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.
   3. Стороны признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), пересылаемыми по адресам электронной почты, указанным в настоящем Договоре и признают их равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью, также Стороны признают юридическую силу за перепиской по телефону. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам.
   4. Все положения настоящего Договора Сторонам поняты полностью, возражений не имеется.
5. **Контактные данные Сторон**

**Арендодатель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Арендатор:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Запасной телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт передачи Имущества в прокат**

г. Хабаровск \_\_час\_\_мин \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Арендодатель передал, а Арендатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_принял в прокат следующее Имущество:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование Имущества** | **Кол-во** | **Ед. измерения** | **Отметки** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |

Имущество передано в исправном состоянии, работоспособность Имущества Сторонами проверена.

Подписанием настоящего Акта Арендатор подтверждает, что с правилами эксплуатации Имущества ознакомлен, претензий к Арендодателю не имеет.

Настоящий Акт передачи Имущества в прокат является неотъемлемой частью Договора проката № \_\_\_\_ от \_\_.\_\_.20 \_\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Имущество передал**  /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **Имущество принял**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_** /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Акт о возврате Имущества из проката**

г. Хабаровск \_\_час\_\_мин \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Арендодатель принял, а Арендатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ вернул из проката следующее Имущество:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование Имущества** | **Кол-во** | **Ед. измерения** | **Отметки** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |

Имущество возвращено в следующем состоянии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический Период проката составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ суток.

Итого арендная плата за фактический Период проката составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек, НДС не облагается, основание: Арендодатель применяет упрощенную систему налогообложения.

Настоящий Акт о возврате Имущества из проката является неотъемлемой частью Договора проката № \_\_\_\_ от \_\_. \_\_.20 \_\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Имущество принял**  /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **Имущество передал**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_** /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |